

Số: /QĐ-UBND-NĐ

Đồng Tháp, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của ông Trần Trường An
(lần 2)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Luật Khiếu nại số 02/2011/QH13 ngày 11 tháng 11 năm 2011;
Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;
Xét Đơn khiếu nại ngày 05 tháng 6 năm 2023 của ông Trần Trường An;
Địa chỉ: Tổ 24, Ấp 2, xã Mỹ Long, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Theo báo cáo của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 224/BC-STNMT ngày 29/6/2023 về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Trần Trường An với các nội dung sau đây:

1. Nội dung khiếu nại:

Ông Trần Trường An khiếu nại yêu cầu: Nâng giá bồi thường đất trồng lúa khu vực 1, vị trí 2 trong phạm vi 50m từ 441.600 đồng/m² lên 6.624.000 đồng/m²; nâng giá bồi thường đất chuyên trồng lúa nước khu vực 1, vị trí 2 ngoài phạm vi 50m giá từ 124.000 đồng/1m² lên 2.480.000 đồng/1m²; yêu cầu đổi phần đất khác có vị trí tương đồng như phần đất đã thu hồi; hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề, tìm kiếm việc làm từ 195.000 đồng/m² lên 1.950.000 đồng/m²; nâng giá bồi thường nhà ở, công trình từ 1.693.497.270 đồng lên 4.664.350.320 đồng; hỗ trợ chi phí san lấp cát với số tiền 1.574.580.000 đồng; hỗ trợ bồi thường thiệt hại, tổn thất với số tiền 4.153.305.000 đồng. Do Nhà nước thực hiện dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Cao Lãnh - An Hữu, giai đoạn 1 (Dự án thành phần 1), đoạn qua xã Mỹ Hiệp, huyện Cao Lãnh.

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Cao Lãnh:

Ngày 31/5/2023, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh ban hành Quyết định số 3645/QĐ-UBND, giải quyết: Bác các nội dung khiếu nại yêu cầu của ông Trần Trường An.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

Ngày 14/3/2023, Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh ban hành các Quyết định số 1887, 1888/QĐ-UBND thu hồi 2.129,9m² đất trồng lúa của ông Trần Trường An để

thực hiện dự án xây dựng Tuyến đường bộ cao tốc Cao Lãnh - An Hữu, giai đoạn 1, (Dự án thành phần 1), qua huyện Cao Lãnh. Đồng thời, xác lập thủ tục bồi thường, hỗ trợ cho ông Trần Trường An với tổng số tiền là 3.055.033.650 đồng theo Quyết định số 2458/QĐ-UBND ngày 17/3/2023 của UBND huyện Cao Lãnh.

Qua phương án bồi thường, hỗ trợ, ông Trần Trường An chưa đồng ý và có đơn khiếu nại yêu cầu: Nâng giá bồi thường đất trồng lúa khu vực 1, vị trí 2 trong phạm vi 50m từ 441.600 đồng/m² lên 6.624.000 đồng/m²; nâng giá bồi thường đất trồng lúa khu vực 1, vị trí 2 ngoài phạm vi 50m giá từ 124.000 đồng/m² lên 2.480.000 đồng/m²; yêu cầu đổi phần đất khác có vị trí tương đồng như phần đất đã thu hồi; hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề, tìm kiếm việc làm từ 195.000 đồng/m² lên 1.950.000 đồng/m²; nâng giá bồi thường nhà ở, công trình từ 1.693.497.270đ lên 4.664.350.320 đồng; hỗ trợ chi phí san lấp cát với số tiền 1.574.580.000 đồng; hỗ trợ hỗ trợ thiệt hại, tổn thất với số tiền 4.153.305.000 đồng.

Ngày 31/5/2023, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh ban hành Quyết định số 3645/QĐ-UBND, giải quyết: Bác các nội dung khiếu nại yêu cầu của ông Trần Trường An.

IV. Kết quả đối thoại:

Ngày 21 tháng 7 năm 2023, Ủy ban nhân dân Tỉnh tổ chức đối thoại với bà Lê Thị Ngọc Ánh (người được ông Trần Trường An ủy quyền). Qua đó kết luận các nội dung khiếu nại của ông Trần Trường An là không có cơ sở để xem xét, giải quyết. Quyết định số 3645/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 của Chủ tịch UBND huyện Cao Lãnh về việc giải quyết khiếu nại của ông Trần Trường An là phù hợp.

V. Kết luận:

- Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;
- Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;
- Căn cứ Quyết định số 27/2014/QĐ-UBND ngày 27/11/2014 của UBND tỉnh Đồng Tháp Ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;
- Căn cứ Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp giai đoạn 05 năm (2020 - 2024);
- Căn cứ Quyết định số 13/2021/QĐ-UBND ngày 23/7/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc sửa đổi bổ sung một số Điều của quy định ban hành kèm theo Bảng giá đất Quyết định số 36/2019/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành Quy định Bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp giai đoạn 05 năm (2020 - 2024);
- Căn cứ Quyết định số 09/2022/QĐ-UBND ngày 06 tháng 6 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành quy định về giá nhà và vật kiến trúc xây dựng trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp;

- Căn cứ Quyết định số 32/2022/QĐ-UBND ngày 26 tháng 12 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp ban hành quy định về giá bồi thường cây trồng, vật nuôi là thủy sản khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đồng Tháp.

- Căn cứ Quyết định số 01/QĐ-UBND-NĐ ngày 06 tháng 01 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt Đơn giá đất cụ thể làm cơ sở lập phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Cao Lãnh - An Hữu, giai đoạn 1;

- Căn cứ Công văn số 263/UBND-KT ngày 14/3/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đồng Tháp về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Cao Lãnh - An Hữu, giai đoạn 1 (Dự án thành phần 1), qua huyện Cao Lãnh.

Qua kết quả kiểm tra, xác minh của ngành chức năng, đối chiếu với những quy định của pháp luật thì việc khiếu nại của ông Trần Trường An là không có cơ sở.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 3645/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 của Chủ tịch UBND huyện Cao Lãnh về việc giải quyết khiếu nại của ông Trần Trường An. Yêu cầu người khiếu nại, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định số 3645/QĐ-UBND ngày 31/5/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh.

Điều 2. Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này, nếu ông Trần Trường An không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao Ủy ban nhân dân huyện Cao Lãnh tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra Tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

Điều 3: Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân huyện Cao Lãnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Mỹ Hiệp và ông Trần Trường An chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP; Thanh tra CP; Bộ TN&MT;
- Ban TCD TW; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- TT/TU, TT/HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, Phó VP.UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, NCPC (T).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Huỳnh Minh Tuấn